



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง

โทร ๐ ๔๒๔๑ ๙๒๕๑

ที่ นค ๗๓๓๐๒/๑๗๓

วันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

เฉพาะการจัดเก็บภาษีในปี พ.ศ. ๒๕๖๓

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลอุดมพร

### เรื่องเดิม

อ้างถึงหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๐๖๕ ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๓ เรื่อง แนวทางปฏิบัติในการขยายกำหนดเวลาการชำระภาษีและการคัดค้านการประเมินภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ นั้น

### ข้อเท็จจริง

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ กำหนดให้เริ่มเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓ เป็นการทั่วไป กรณีการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๓ ขยายเวลาเป็นในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลอุดมพร พิจารณาแล้วเห็นว่าไม่สามารถดำเนินการเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓ ได้ตามระยะเวลากฎหมายกำหนด อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จึงขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓ ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายออกไป
๑	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓	ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓
๒	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	งวดที่ ๑ ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ งวดที่ ๒ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓ งวดที่ ๓ ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓	งวดที่ ๑ ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓ งวดที่ ๒ ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓ งวดที่ ๓ ภายในเดือนธันวาคม ๒๕๖๓
๓	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓	ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓
๔	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย	ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓	ภายในเดือนธันวาคม ๒๕๖๓

**ข้อกฎหมาย**

พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

มาตรา ๑๔ กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่างๆ หรือการกำหนดเวลาการคัดค้าน การประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าว มีเหตุจำเป็น จนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาดำเนินการลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายเวลาหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีได้

**ข้อเสนอเพื่อพิจารณา**

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นควร อนุมัติขยายเวลาออกไปดังนี้

๑. การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ขยายไปจนถึงเดือนตุลาคม ๒๕๖๓
๒. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ขยายเวลาดังต่อไปนี้
  - งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓
  - งวดที่สอง ชำระภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓
  - งวดที่สาม ชำระภายในเดือนธันวาคม ๒๕๖๓
๓. การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ที่มีภาษีค้างชำระขยายไปจนถึงเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓
๔. การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ค้างชำระ ให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ขยายไปจนถึงเดือนธันวาคม ๒๕๖๓

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ หากเห็นชอบโปรดลงนามในประกาศที่แนบมาพร้อมนี้

(ลงชื่อ)

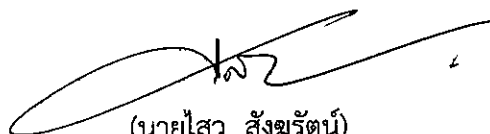


(นางสาวอัญญา ไชยฤทธิ์)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ปฏิบัติงาน

ความเห็น ผู้อำนวยการกองคลัง

.....  
.....



(นายไสว สังฆรัตน์)

ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็น ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลอุ้มผาง

— 15205-10 พ.ร.บ. ๒๐๑๖/๖

.....  
.....

(นายเศรษฐกิจ เวียงอินทร์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลอุ้มผาง

ความเห็นนายกองค์การบริหารส่วนตำบลอุ้มผาง

อนุมัติตามเสนอ

ไม่อนุมัติ เนื่องจาก.....

.....  
.....

(นายบรรวิษ ประภา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลอุ้มผาง



ประกาศองค์การบริหารตำบลองค์การบริหารส่วนตำบลอุทุมพร  
เรื่อง ขยายเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ.๒๕๖๓

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้เมื่อวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป เพื่อให้องค์การบริหารส่วนตำบลอุทุมพร สามารถดำเนินการภายใต้กรอบระยะเวลาที่กฎหมายและระเบียบ ซึ่งออกตามความในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ วรรค ๑ มาตรา ๔๔ มาตรา ๔๖ มาตรา ๖๐ และมาตรา ๖๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎกระทรวงการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งออกโดยกระทรวงมหาดไทย จึงขยายกำหนดเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะในปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ออกไปดังนี้

๑. การแจ้งการประเมินภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๓
๒. การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ขยายไปจนถึง ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๓
๓. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ขยายเวลาดังต่อไปนี้
  - งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓
  - งวดที่สอง ชำระภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓
  - งวดที่สาม ชำระภายในเดือนธันวาคม ๒๕๖๓
๔. การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ที่มีภาษีค้างชำระขยายไปจนถึงเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓
๕. การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ค้างชำระ ให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ขยายไปจนถึงเดือนธันวาคม ๒๕๖๓

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓



นายกองค์การบริหารส่วนตำบลอุทุมพร